



JAGUA

ARBOLEDA DEL CAMPESTRE



ARBOLEDA DEL
CAMPESTRE

¡Es la Ibagué del futuro!



APTO TIPO

APTO 42 M2 ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
39 M2 ÁREA PRIVADA

APARTAMENTO ASPIRACIONAL



SIN ACABADOS



- Sala - Comedor • Cocina • 2 Alcobas • 1 Disponible
- 1 Baño • 1 Cuarto de ropas independiente.

El área privada construida, podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la cuadratura o alzada en la expedición de las licencias. Área Privada Construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, excluidos los bienes comunes localizados dentro de sus límites. Dentro de esta área se encuentra el espacio ocupado por los muros interiores de carácter privado. Área Total Construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por algunos bienes comunes que los circunscriben o se encuentran en su interior, tales como ductos y buzones de ventilación, muros estructurales, muros insonorizantes, muros de fachada, así como los otros que sean señalados en los planos de propiedad horizontal. El precio puede variar por condiciones del mercado y disponibilidad de unidades. Los renders, materiales gráficos, íconos, dimensiones, especificaciones y cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas del desarrollador únicamente.

PLANTA GENERAL



JAGUA es un conjunto de 840 apartamentos distribuidos en 42 torres de 5 pisos. El proyecto cuenta con 84 parqueaderos vehiculares para residentes y 70 parqueaderos para visitantes. También cuenta con 147 estacionamientos para motos y 44 para bicicletas.

Jagua cuenta con tres edificios comunales:

Edificio 1

- Portería con mesón para atención y baño.
- Oficina de administración, depósito y baño (sin dotación).
- Casilleros.
- Cuarto de Basuras (Sin dotación).

Edificio 2

- Cuatro espacios disponibles con acceso desde la vía pública, cada uno con baño y punto de gas propano.

Edificio 3 (Comunal piscina)

- Dos salones múltiples sin dotación.
- Dos cocinetas sin dotación.

- Baño para hombres y mujeres. También cuenta con baño mixto para personas con movilidad reducida.
- Baños para uso exclusivo en zona de piscina.
- Zona de Lockers.
- Dos depósitos.
- Una piscina para adultos.
- Una piscina para niños
- Una ducha con lavapiés.
- Terraza descubierta para asoleadoras y mesas (sin dotación).
- Una cancha múltiple.
- Módulo de juegos.



PICALAÑA:

Cll. 145 entrada antiguo Ibagué,
Hacienda El Zorro Diagonal a la
Casa de Moneda
Cel: 320 903 3350

